

ПРЕСС-КОНФЕРЕНЦИЯ

Подарок к новоселью

индивидуальным застройщикам

В городской администрации прошла пресс-конференция: представители городской власти и журналисты местных СМИ обсудили насущные проблемы за чашкой чая.

ТАК НЕ ПРАЗДНУЮТ БОЛЬШЕ НИГДЕ

Естественно, первый вопрос журналистов – об итогах Дня города. По словам глав, практически все получилось именно так, как было задумано, кроме, пожалуй, массовости: погода внесла коррективы в ход праздника. Тем не менее, и сами югорчане, и гости, побывавшие на юбилее, едины во мнении: так, как в Югорске, не празднуют нигде. «В городском бюджете на эти цели изначально было заложено около пяти миллионов рублей, - комментирует Михаил Бодак. - Столько же Югорск получил из окружного бюджета: муниципальным образованиям положена такая сумма на празднование юбилея. Кроме этого, были привлечены средства спонсоров – порядка десяти миллионов. В общем и целом, праздник обошелся городу примерно в 20 миллионов рублей. Я считаю, эти деньги были потрачены не зря: многое, что было подготовлено специально к празднику, остается в Югорске».

ПОСТРОИЛ - СДАЙ

Югорск не снижает планку в сфере жилищного строительства: на конец этого года намечено к сдаче 38 тысяч квадратных метров. Почти третья часть от общего объема приходится на индивидуальную застройку. Администрация также продолжает предоставлять бесплатные земельные участки льготным категориям граждан. С начала действия

окружной программы в Югорске выделено 16 участков. И еще в списке желающих – 61 человек, до конца текущего года 30 из них получают участки. А вот югорчан, уже построивших собственные дома, но оттягивающих момент их сдачи, будут стимулировать. «Губернатор Югры Наталья Комарова предложила провести в Югорске эксперимент, - говорит Раис Салахов. - Городская администрация сделает своеобразный подарок на новоселье всем индивидуальным застройщикам, которые зарегистрируют жилье до конца текущего года: выплатит им по 25 тысяч рублей. Эти средства будут компенсированы из окружного бюджета. Поэтому хочется, чтобы югорчане поторопились с регистрацией домов: в следующем году таких подарков уже не будет».

С ПОЛИСОМ – К ЧАСТНИКУ

Не обошли стороной и тему здравоохранения. Журналисты поинтересовались, насколько изменилась обстановка в больнице с момента создания в городе специального совета, курирующего данный вопрос. «Мы считаем, что ситуация улучшилась, - говорит Михаил Бодак. - По статистике, основная проблема сейчас связана с нехваткой талонов на стоматологические услуги. Отмечу, что сейчас частные стоматологические клиники также могут работать по полису медицинского страхования. Пока жители Югорска могут обращаться по медицинскому полису лишь в

одну частную стоматологию, но в будущем их станет больше. Таким образом, удастся решить проблему очередности к врачам-стоматологам. Что же касается узких специалистов, то с ними, как показывает статистика, прежней напряженности нет».

«В прошлом году город выделил служебные квартиры для врачей, которые приехали в Югорск из других территорий, - добавил Раис Салахов. - И, если больница сочтет нужным еще пригласить врачей по востребованным специальностям из других городов, всем им также будет предоставлено жилье».

Прояснился и давно назревший у жителей микрорайона Югорск-2 вопрос о ремонте амбулатории и работе участкового терапевта. «В настоящее время заканчиваются проектные работы по ремонту здания амбулатории, - пояснил Михаил Бодак. - Затем к работе приступит врач общей практики – скорее всего, это будет уже в следующем году. Отмечу, что реформа здравоохранения нацеливает нас на то, что за специализированной помощью пациентам придется обращаться в профильные медицинские центры. На местах же прием будут вести врачи общей практики».

ДОРОГИ БУДУТ, БЫЛИ БЫ ФИНАНСЫ

Строительство дорожного полотна с твердым покрытием ведется в 16-м микрорайоне. В этом году планируется выполнить 300 метров дороги, что обойдется в 12 млн рублей. Финансирование идет из двух бюджетов – городского и окружного, общая стоимость дороги – 110 миллионов. Полностью завершить и



сдать объект планируется в 2014 году. Тогда же появится и новый автобусный маршрут, в котором уже давно необходимость назрела: микрорайон заселен практически на 90%. В следующем году продолжится строительство дорожного полотна на улице Менделеева. Подготовлены проекты дороги до детского сада на улице Мичурина, на улицы Студенческую и Магистральную. Разрабатывается проект дороги, которая пройдет у жилого комплекса «Авалон», там же предусмотрено строительство вместительной автомобильной стоянки. Будет выполнен тротуар в районе 2-го железнодорожного переезда, что позволит детям, проживающим в 16-м микрорайоне, безопасно добираться до школы № 6. Одним словом, планов много. Вопрос – в финансировании.

«Всего в этом году Югорску на строительство дорог было выделено 49 млн рублей, и мы освоили эти средства на разных улицах города, - говорит Михаил Бодак. - В 2013 году на дорожное строительство округ не обещает нам финансирования даже на уровне этого года. Поэтому точных прогнозов делать не будем, могу сказать одно: дороги строили, строим и строить будем. Информацию об очередности можно посмотреть на городском сайте».

ДЕТСКИЕ САДЫ: НУЖНЫ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ МЕСТА

Жителей Югорска по-прежнему волнует вопрос обеспечения детскими садами. В городе отмечена высокая рождаемость, но такой прирост требует и дополнительных мест в дошкольных учреждениях. Ситуация в городе довольно непростая: коэффициент, определяющий обеспеченность детскими садами, равен 61% при нормативе 70%. Это означает, что в идеале на 100 детей должно быть 70 мест. «Сейчас активизировано строительство детского сада на 140 мест, и мы надеемся, что запустить его удастся уже в 1 квартале следующего года, - говорит Михаил Бодак. - Действительно, с каждым годом дефицит мест в дошкольных учреждениях увеличивается, поэтому нужно срочно строить детские сады. Сейчас заканчивается проектирование и уже есть средства на строительство садика на 300 мест на Финском комплексе. Недавно на координационном совете было принято решение о включении Югорска в программу стро-

ительства детских садов по схеме государственно-частного партнерства. Такую возможность мы рассматриваем на территории комплекса «Авалон». В целом, учитывая перспективу роста города, нам нужно рассчитывать примерно на 900 новых мест».

Что касается вопроса об открытии после капитального ремонта детского сада «Брусничка», который поступил от читательницы «ЮВ», то, по словам Михаила Бодака, нормативный срок его сдачи – 1 августа следующего года. Однако строители обещают сдать объект значительно раньше – возможно, уже в этом году.

УСПЕТЬ В ПРОГРАММУ НА ПРЕЖНИХ УСЛОВИЯХ

Капитальный ремонт жилых домов за счет городского и окружного бюджетов и средств собственников продолжится и в следующем году – такое решение приняла губернатор Югры. «Сейчас собственники оплачивают долю, равную 5%, но эта часть в будущем увеличится, насколько именно – пока сказать сложно, - комментирует Раис Салахов. - Возможно, учитывая это, собственники жилья поторопятся с созданием ТСЖ и вступлением в программу капремонта. Мы бы хотели отремонтировать всю центральную часть города, однако в некоторых домах все еще не созданы товарищества собственников жилья. Пока неизвестно, как в будущем будет работать 185-й федеральный закон. Вполне возможно, что уже в 2013 году средства будут выделяться не на капремонт, а только на снос аварийного жилья – в таком случае Югорск постарается попасть и в эту программу».

«В 2012 году было проведено обследование жилого малоэтажного фонда Югорска, - пояснил Михаил Бодак. - Мы определили, какие дома не подлежат ремонту, а жителей предстоит расселить, согласно программе сноса ветхого и непригодного жилья. Также наметили дома, подпадающие под капремонт по программе «Наш дом». Если в следующем году будет выделено достаточно средств, хотелось бы некоторую часть – возможно, половину – пустить на ремонт этих домов. В основном в них проживают старожилы – те, кто приехал в Югорск в 60-х, 70-х годах. Мы считаем, они должны жить в более комфортных условиях».

Подготовила Анастасия Шмелева.

ЖКХ

Зима без сюрпризов

В Югорске начался отопительный сезон

В школы, детские сады и лечебные учреждения тепло пришло с первым сентябрьским днем, жилфонд стали отапливать уже к десятому числу.

И, если судить по опыту прошлых лет, опасаться югорчанам нечего, без коммунальных услуг в зимние морозы еще никто не оставался.

На сегодняшний день сети тепло-, водо-, электро-, газоснабжения и объекты социальной сферы полностью готовы к отопительному сезону, как и все действующие на территории города котельные. Главный специалист производственно-экономического отдела департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса Наталья Лысенко заметила, что с отоплением от графика Югорск никогда не отставал, хотя некоторые жители ждали бы его и раньше. Однако все зависит от погодных условий. По действующим нормативам, стартом к подаче тепла является среднесуточная температура наружного воздуха, которая в течение пяти дней подряд должна быть ниже плюс 8 градусов.

Обеспечение безаварийной работы городского хозяйства в осенне-зимний период, безусловно, является важнейшей задачей при подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса к периоду холодов. В связи с этим ежегодно утверждается план мероприятий. Ната-

лья Лысенко рассказала, что в период 2012-2013 годов будут выполнены работы на сумму около 104 млн рублей, из которой более 55 млн рублей – это средства городского бюджета, 27 млн рублей – деньги предприятий и 21,5 млн рублей – привлеченные средства. Деньги пойдут на замену ветхих сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения общей протяженностью 5,2 км. Кроме этого, планируется провести капитальный ремонт трех трансформаторных подстанций, сетей уличного освещения с установкой 392 светильников, ремонт котельного оборудования, установку узлов учета на котельных, капитальный ремонт технологического оборудования КОС и КНС. Также отремонтированы будут оборудование газораспределительных подстанций, крепления фасадных газопроводов, гидроизоляция газопроводов и муниципальные квартиры.

По данным на 10 сентября, освоено уже 80% запланированных средств.

НА ЗАМЕТКУ



С целью контроля качества предоставляемых коммунальных услуг с 1 сентября по 1 ноября в Югорске будет действовать «горячая линия». Желающие обратиться с вопросом могут позвонить в «Службу заказчика» (тел. 7-03-08) или в ООО «Югорскэнергогаз» (тел. 7-26-43) с 8.00 до 17.00.

Юлия Голобородько.